



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 396

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Преразглеждане на Решение № 380, взето с Протокол № 30/30.09.2013 г.

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

По предложение на: Младен Шишков – Председател на Общински съвет Раковски

РЕШИ:

Изменя Решение № 380, взето с Протокол № 30/30.09.2013 г. в частта на т. 5 по отношение на началната тръжна цена за ПИ № 074014, находящ се в землището на с. Белозем, с предназначение „Др. селск. Територия“, с площ от 1612 кв. м., както следва:

- Определя начална тръжна цена на гореописания имот в размер на 3 591 лв.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 397

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на персонална пенсия по реда на чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 във връзка с чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде внесено предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Анелия Сергеева Чонова, с ЕГН 074812**** и Марийка Сергеева Чонова, с ЕГН 104115****.

II. Предлага на Министъра на труда и социалната политика да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на лицата по т. I от настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 398

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Прекратяване на съсобственост с физически лица върху недвижим имот - ПИ № 501.2800, за който е образуван УПИ III в кв. 632 с площ 506 кв. м. по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево чрез замяна.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 4 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между Община Раковски и Веселин Венциславов Иванов и Иван Венциславов Иванов и двамата от гр. Раковски, върху ПИ № 501.2800, за който е образуван УПИ III в кв. 632 с площ 506 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, чрез замяна както следва:

1.1. В реален дял Община Раковски да придобие ПИ 501.2799 в кв. 32 с площ 324 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, собственост на Веселин и Иван Иванови, съгл. н. а. № 94 от 22.02.2001 г., издаден от ПРС, том 6, регистър 3765, дело 1421.

1.2. В дял Веселин и Иван Иванови да придобият 324/506 идеални части от ПИ № 501.2800, за който е образуван УПИ III в кв. 632 по регулационния план на гр. Раковски, собственост на Община Раковски съгл. Акт за общинска собственост № 3771/03.10.2013 г, като по този начин целият имот стане собственост на Веселин Венциславов Иванов и Иван Венциславов Иванов.

2. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за прекратяване на съсобствеността чрез замяна. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Община Раковски.

МОТИВИ: По силата на нот. акт № 94, т. 6, регистър 3765, дело 1421/22.02.2001 г., вписан в службата по вписвания гр. Пловдив лицата Веселин Венциславов Иванов и Иван Венциславов Иванов са съсобственици на 182/506 идеални части от ПИ № 501.2800, за който е образуван УПИ III в кв. 632 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево. Община Раковски притежава останалите 324/506 идеални части от същия имот по силата АОС № 3770/03.10.2013 г. Съсобствеността е възникнала по силата на Заповед АБ-72/10.09.2013 г. на Кмета на Община Раковски за изменение на кадастралния план и плана за регулация.

Съседен на гореописания имот е ПИ 501.2799 в кв. 32 с площ 324 кв. м., който имот е собственост на Веселин и Иван Иванови, като същият е предвиден за улица.

При управлението на съсобствени имоти се срещат значителни затруднения, поради което считам за целесъобразно да се прекрати съсобствеността по отношение на ПИ № 501.2800 чрез замяна.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 399

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна на начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост № 700285 с НТП „Пасище, мера“, състоящ се от 1,386 дка, IV категория, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Гръстятя“.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начина на трайно ползване от „Пасище, мера“ на „Друга селск. територия“ на следния имот публична общинска собственост:

Имот № 700285 с НТП „Пасище, мера“, състоящ се от 1,386 дка, IV категория, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Гръстятя“ по КВС на гр. Раковски, акт за общинска собственост № 2570/26.10.2009 г.

МОТИВИ: Със заявление с Вх. № 94С-249-1/09.09.2013 г. е изразено желание за закупуване на имот – публична общинска собственост. Заявителят притежава имот в съседство и желае да комасира двата имота. За целта е необходимо да бъде направена промяна на НТП на имота – публична общинска собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 400

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост, находящо се в с. Шишманци, Община Раковски и одобряване на пазарна оценка.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47 от ЗОС във връзка с чл. 23, ал. 1, т. 1 и чл. 25, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на общинско жилище частна общинска собственост, представляващо апартамент, находящ се в УПИ I, кв. 35 по регулационния план на с. Шишманци, Община Раковски, ул. „8-ма“ № 1б, бл. 13, вх. „А“, ет. 1, ап. 2, състоящо се от 63,74 кв. м. ведно с изба № 8, състояща се от 7,67 кв. м., находящо се в АОС № 289/25.01.2000 г. на Тодорка Ботева Стоянова от с. Шишманци, Пловдивска област, ул. "8-ма", № 1б, с ЕГН 720226****.
2. Одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител.
3. Определя продажна цена в размер на 4 883.00 лв. /четири хиляди осемстотин осемдесет и три лева/.

МОТИВИ: С молба с вх. № 94Т-123-1/09.05.2013 г. от Тодорка Ботева Стоянова, с адрес в с. Шишманци, област Пловдив, ул. "8-ма" № 1б, ЕГН 720226****, е заявен интерес за закупуване на жилище - частна общинска собственост на територията на гр. Раковски, в което е настанена с договор за наем от 15.03.2006 г. Същата отговаря на условията за закупуване на общинското жилище.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 401

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна характера на собствеността на имот от публична общинска собственост (ПОС) в частна общинска собственост (ЧОС).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен характерът на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на следния имот:

Поземлен имот № 024037, с обща площ от 0.125 дка, четвърта категория, находящ се в местността "Билюците" по КВС на гр. Раковски.

МОТИВИ: С решение № 348, взето с протокол № 26/28.06.2013 г. на редовно заседание на Общински съвет - Раковски е дадено съгласие за промяна НТП на гореописания имот – ПОС.

В тази връзка беше назначена комисия със заповед № 11/01.08.2013 г. на Началника на ОСЗ - Раковски на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ. След извършена проверка на място и констативен протокол на комисията от 02.08.2013 г. е извършена промяна на НТП на имота, описан по-горе от "Полски път" в "Др. селск. територия".

Имотът, видно от констатациите на комисията, вече не се използва като път, от което следва, че същият е изгубил предназначението си по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 402

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на общински имоти с НТП "Пасище, мера" за неземеделски нужди.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 3, т. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 17а, ал. 1, т. 2 от ЗОЗЗ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Изразява предварително съгласие за промяна предназначението на общински имоти, както следва:

а/ Поземлен имот с идентификатор № 48948.73.266 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-16-1728/12.12.2012 г. на Началника на СГКК, находящ се в с. Момино село, местността "Савака" с НТП "Пасище" и площ 2579 кв. м. за "Жилищно строителство", АОС № 3521/19.04.2013 г.;

б/ Поземлен имоти с идентификатор № 48948.73.263 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в с. Момино село, местността „Савака" с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път" с площ 255 кв. м. за „Улица"

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на комисията по земеделските земи.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да извърши необходимите действия по изпълнение разпоредбите на действащото законодателство.

МОТИВИ: Поземлен имот с идентификатор № 48948.73.266 по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-16-1728/12.12.2012 г. на Началника на СГКК, находящ се в с. Момино село, местността "Савака" с НТП "Пасище" и площ 2579 кв. м. е собственост на Община Раковски по силата на акт за общинска собственост № 3521/19.04.2013 г. Поземлен имот с идентификатор № 48948.73.263 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-7/03.02.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящи се в с. Момино село, местността „Савака" с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път" с площ 255 кв. м. също е собственост на Община Раковски. Към настоящия момент имотите са земеделска земя.

Намерението на Община Раковски е разширяване строителните граници на съществуващата урбанизирана територия в с. Момино село чрез включване на гореописаните имоти в регулационните граници на селото като същите имоти бъдат използвани съответно за "Жилищно строителство" и за "Улица" за нуждите на ромски семейства.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Далка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 403

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г.", приета с Решение № 249, взето с протокол № 19/31.01.2013 г., продажба на имоти – частна общинска собственост на публичен търг с явно наддаване, както и одобряване на пазарни оценки.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. II и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2013 г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г.", приета с Решение № 249, взето с протокол № 19/31.01.2013 г., следните имоти:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
УПИ XII-2774, кв. 118 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	712
УПИ VII-2659, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	440
УПИ VI-2658, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	672
УПИ XXX-2213, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	556
УПИ XV-2252, кв. 156 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	490
УПИ II-2172, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	610
УПИ III-2173, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	604
УПИ VII-2232, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	343
УПИ VIII-2233, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	378
УПИ XVII-2208, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	437
ПИ 48948.501.291 – с. Момино село	Урбанизирана	937

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
УПИ XII-2774, кв. 118 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	712
УПИ VII-2659, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	440
УПИ VI-2658, кв. 144 - гр. Раковски,	Жил. строителство	672

Кв. Ген. Николаево		
УПИ ХХХ-2213, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	556
УПИ XV-2252, кв. 156 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	490
УПИ II-2172, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	610
УПИ III-2173, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	604
УПИ VII-2232, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	343
УПИ VIII-2233, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	378
УПИ XVII-2208, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	437
ПИ 48948.501.291 – с. Момино село	Урбанизирана	937

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Одобрява пазарните оценки на гореописаните имоти, изготвени от лицензиран оценител, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Пазарна оценка (лв.)
УПИ XII-2774, кв. 118 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	712	4 058
УПИ VII-2659, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	440	2 508
УПИ VI-2658, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	672	3 830
УПИ ХХХ-2213, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	556	2 780
УПИ XV-2252, кв. 156 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	490	2 450
УПИ II-2172, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	610	3 148
УПИ III-2173, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	604	3 117
УПИ VII-2232, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	343	1 715
УПИ VIII-2233, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	378	1 890
УПИ XVII-2208, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	437	2 185
ПИ 48948.501.291 – с. Момино село	Урбанизирана	937	1 499

5. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Нач. тръжна цена
УПИ XII-2774, кв. 118 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	712	3 687
УПИ VII-2659, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	440	2 260
УПИ VI-2658, кв. 144 - гр. Раковски, Кв. Ген. Николаево	Жил. строителство	672	3 364
УПИ ХХХ-2213, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	556	2 711
УПИ XV-2252, кв. 156 - гр. Раковски,	Жил. строителство	490	2 389

Кв. Секирово			
УПИ II-2172, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	610	3 133
УПИ III-2173, кв. 151 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	604	3 102
УПИ VII-2232, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	343	1 673
УПИ VIII-2233, кв. 153 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	378	1 843
УПИ XVII-2208, кв. 152 - гр. Раковски, Кв. Секирово	Жил. строителство	437	2 131
ПИ 48948.501.291 – с. Момино село	Урбанизирана	937	1 435

МОТИВИ: Поради изразен интерес на жителите от ромските махали на град Раковски и с. Момино село за закупуване на общински имоти - частна общинска собственост, е необходимо същите да бъдат включени в "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013 г."

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 404

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на помещения в здравно заведение – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 6 от ЗОС, чл. 20, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски и чл. 2, т. 4 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните помещения частна общинска собственост, а именно:

- зъболекарски кабинет с площ 13.20 кв. м., санитарно помещение с площ 2.3 кв. м. и част от коридор с площ 5.25 кв. м., находящи се в здравно заведение, гр. Раковски, ул. "Люлин" № 28, актувано с АОС № 9/23.04.1997 г.

2. Отдаването под наем е за срок от 10 /десет/ години.

3. Определя наемна цена от 1.50 лв. /един лев и 50 ст./ на квадратен метър на месец, без ДДС.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпила молба с Вх. № 94А-1755-1/21.05.2013 г. от Александар Лазаревски, с постоянен адрес в гр. Пловдив, ул. "Юндола" № 8 и Салиф Ариф, с постоянен адрес в гр. Кърджали, ЖК "Възрожденци", бл. 1, ап. 90, с което е заявено желание за ползване чрез отдаването под наем на зъболекарски кабинет с площ 13.20 кв. м., санитарно помещение с площ 2.3 кв. м. и част от коридор с площ 5.25 кв. м., находящи се в здравно заведение, гр. Раковски, ул. "Люлин", № 28. Към молбата са приложени копия от дипломи за завършено висше образование, специалност „Дентална медицина“ и копия от удостоверения за регистрация към Български зъболекарски съюз.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 405

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на помещения в здравно заведение – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 6 от ЗОС, чл. 20, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски и чл. 2, т. 4 от Наредба за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните помещения частна общинска собственост, а именно:

- зъболекарски кабинет с площ 11.90 кв. м., санитарно помещение с площ 1.00 кв. м. и коридор с площ 2.11 кв. м., чакалня – 7.99 кв. м., с обща площ от 23 кв. м., находящи се в здравно заведение в с. Чалькови, Община Раковски, област Пловдив, АОС № 232/10.01.2000 г.

2. Отдаването под наем е за срок от 5 /пет/ години.

3. Определя наемна цена от 1.50 лв. /един лев и 50 ст./ на квадратен метър на месец без ДДС.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с Вх. № 26-445-2/25.09.2013 г. от ЕТ "Д-р Дауд Ал-Дженаби АИППМПДМ", ЕИК 115556616, със седалище в гр. Пловдив, район Северен, ул. "Разслатица" № 2, с което е заявено желание за ползване чрез отдаването под наем на зъболекарски кабинет с площ 11.90 кв. м., санитарно помещение с площ 1.00 кв. м. и коридор с площ 2.11 кв. м., чакалня – 7.99 кв. м., с обща площ от 23 кв. м., находящи се в здравно заведение в с. Чалькови, Община Раковски, област Пловдив, АОС № 232/10.01.2000 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 406

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Продажба на сграда частна общинска собственост, включена в "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2013 г.", приета с Решение № 249, взето с Протокол № 19/31.01.2013 г. на Общински съвет Раковски чрез публично оповестен конкурс и одобряване на пазарна оценка.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде продаден следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
Сграда, 2 етажа, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, кв. 74, УПИ X	Здравна служба	220

2. Продажбата на имота да се извърши чрез публично оповестен конкурс като се определят следните конкурсни условия:

- да се запази предназначението на сградата, а именно: лечебно заведение за извънболнична помощ, съгласно Закона за лечебните заведения;
- в сградата да се открие аптека;
- да се осигурят два кабинета според изискванията на РЗИ за съществуващите индивидуални медицински практики, които се помещават в сградата;
- да се осигури стоматологичен кабинет според изискванията на РЗИ;
- да бъдат поставени необходимия брой съдове за събиране и извозване на медицински отпадъци като същата дейност е съобразена със Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и наредбите на Община Раковски.

3. Общински съвет - Раковски одобрява пазарната оценка на гореописания имот, изготвена от лицензиран оценител, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Пазарна оценка в лв.
Сграда, 2 етажа, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, кв. 74, УПИ X	Здравна служба	220	118 138,00

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена в лв.
Сграда, 2 етажа, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, кв. 74, УПИ X	Здравна служба	220	118 138,00

МОТИВИ: Сграда - Здравна служба, находяща се в с. Стряма, е частна общинска собственост, по силата на АОС № 3543/22.05.2013 г. Решението е взето вземайки под внимание факта, че Община Раковски не разполага със средства за поддържане и стопанисване на сградата от една страна и проявения интерес за закупуването на имота от друга.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 407

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на проект за изменение на Кадастрален план за ПИ-501.1939, ПИ-501.1940 и ПИ-501.1941 и изменение на ПУП-ПР за УПИ-IX-1939-Търговски дейности, УПИ-IV-1939, УПИ-V-1939, УПИ-VI-1939, УПИ-VII-1939 и УПИ-VIII-1939 в кв. 632 и УПИ-XVI-1941, УПИ-XVII-1941, УПИ-XIX-1941 и УПИ-XX-1941 в кв. 131 по ПУП на кв. Ген. Николаево, гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОДОБРЯВА:

Проекта за изменение на Кадастрален план за ПИ-501.1939, ПИ-501.1940 и ПИ-501.1941 и изменение на ПУП-ПР за УПИ-IX-Търговски дейности, УПИ-IV-1939, УПИ-V-1939, УПИ-VI-1939, УПИ-VII-1939 и УПИ-VIII-1939 в кв. 632 и УПИ-XVI-1941, УПИ-XVII-1941, УПИ-XIX-1941 и УПИ-XX-1941 в кв. 131 по ПУП на кв. Ген. Николаево, гр. Раковски, като се заличават ПИ-501.1939, ПИ-501.1940 и ПИ-501.1941 и се образуват нови поземлени имоти с индификатори - ПИ-501.1939, ПИ-501.2801, ПИ-501.2802, ПИ-501.2803, ПИ-501.2804, ПИ-501.2805, ПИ-501.2806, ПИ-501.2807, ПИ-501.2808, ПИ-501.2809, ПИ-501.2810 и ПИ-501.9623 с имотни граници, съгласно трасировъчния план за новообразуваните поземлени имота.

В Регистъра на имотите ПИ-501.1939, ПИ-501.2801, ПИ-501.2802, ПИ-501.2803, ПИ-501.2804, ПИ-501.2805, ПИ-501.2806, ПИ-501.2807, ПИ-501.2808, ПИ-501.2809 и ПИ-501.2810 да се запишат на н-ците на Самуил Иванов Нендов и Община Раковски, а ПИ-501.1940 и ПИ-501.9623 на Община Раковски.

Отпадат УПИ-IX-1939-Търговски дейности, УПИ-IV-1939, УПИ-V-1939, УПИ-VI-1939, УПИ-VII-1939 и УПИ-VIII-1939 в кв. 632 и УПИ-XVI-1941, УПИ-XVII-1941, УПИ-XIX-1941, УПИ-XX-1941 в кв. 131 по ПУП на кв. Ген. Николаево, гр. Раковски и се образуват нови УПИ-XI-1939-Търговски дейности, УПИ-IV-2801, УПИ-V-2802, УПИ-VI-2803, УПИ-VII-2804, УПИ-VIII-501.2805 в кв. 632, УПИ-XVI-2806, УПИ-XVII-2807, УПИ-XIX-2808, УПИ-XX-2809 и УПИ-XXI-1940-Стопански дейности, в кв. 131 с регулационни граници, съвпадащи с имотните граници на новообразуваните имоти ПИ-501.1939, ПИ-501.2801, ПИ-501.2802, ПИ-501.2803, ПИ-501.2804, ПИ-501.2805, ПИ-501.2806, ПИ-501.2807, ПИ-501.2808, ПИ-501.2809.

Решението подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ чрез Общински съвет – Раковски пред Административен съд – Пловдив в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Стефка Младенова Манчева
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 408

Взето с Протокол № 31/28.10.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Венета Лачева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Харалан Маринов Огнянов с ЕГН: 760927**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Лале” № 5, в размер на 200 /двеста/ лева.
2. Катерина Генова Торкина с ЕГН: 311208**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие” № 10, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Ивана Генова Торкина с ЕГН: 260323**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие” № 10, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Мария Летова Балджийска с ЕГН: 450418**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Стефан Стамболов” № 24, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Серафим Николов Романов с ЕГН: 280104**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Христо Ботев” № 44, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Славка Славова Кикова с ЕГН: 511226**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Родопи” № 26, в размер на 150 /сто и петдесет/ лева.
7. Бранимир Симеонов Михайлов с ЕГН: 450911**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Река Камчия” № 12, в размер на 50 /петдесет/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 17

Против: 1

Възд.се: 1

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Стефка Младенова Манчева
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – възд. се
	21. Тинка Иванова Загорчева – за

